

 **TOUR 2024**

Il Digital Twin e BIM per la gestione dei processi progettuali, di appalto e costruttivi: applicazioni reali e casi studio

**Claudio Vittori Antisari
CEO – Strategie Digitali srl**



SAFETY VILLAGE

FIRE & LIFE SAFETY

Presentazione Speaker

Laurea Magistrale in Architettura

15 anni di esperienza BIM su grandi progetti

Fondatore di Strategie Digitali srl

Ex Delegato per Norma *UNI 11337*

Speaker Internazionale eventi Tecnologia AEC

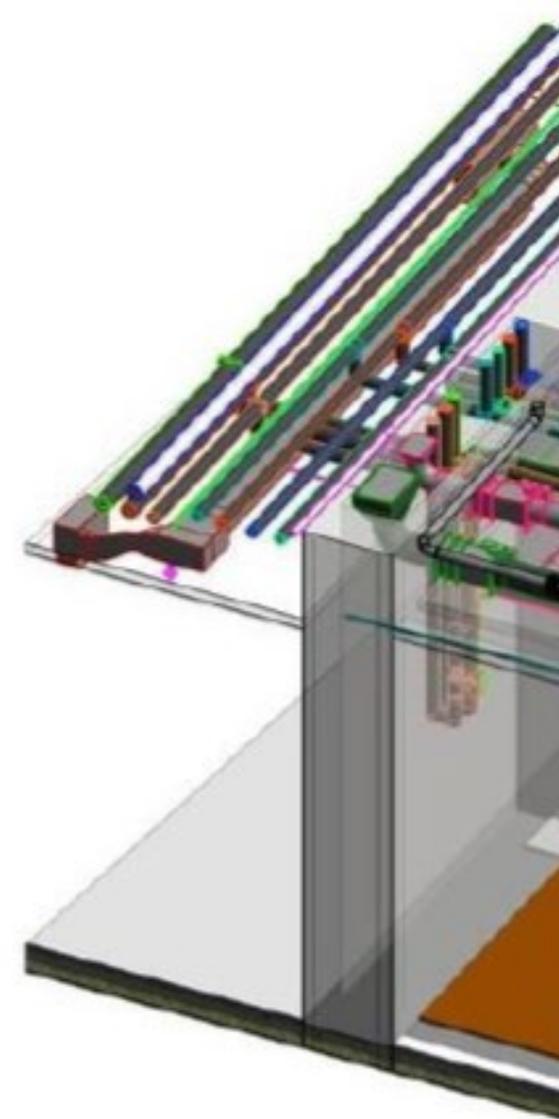
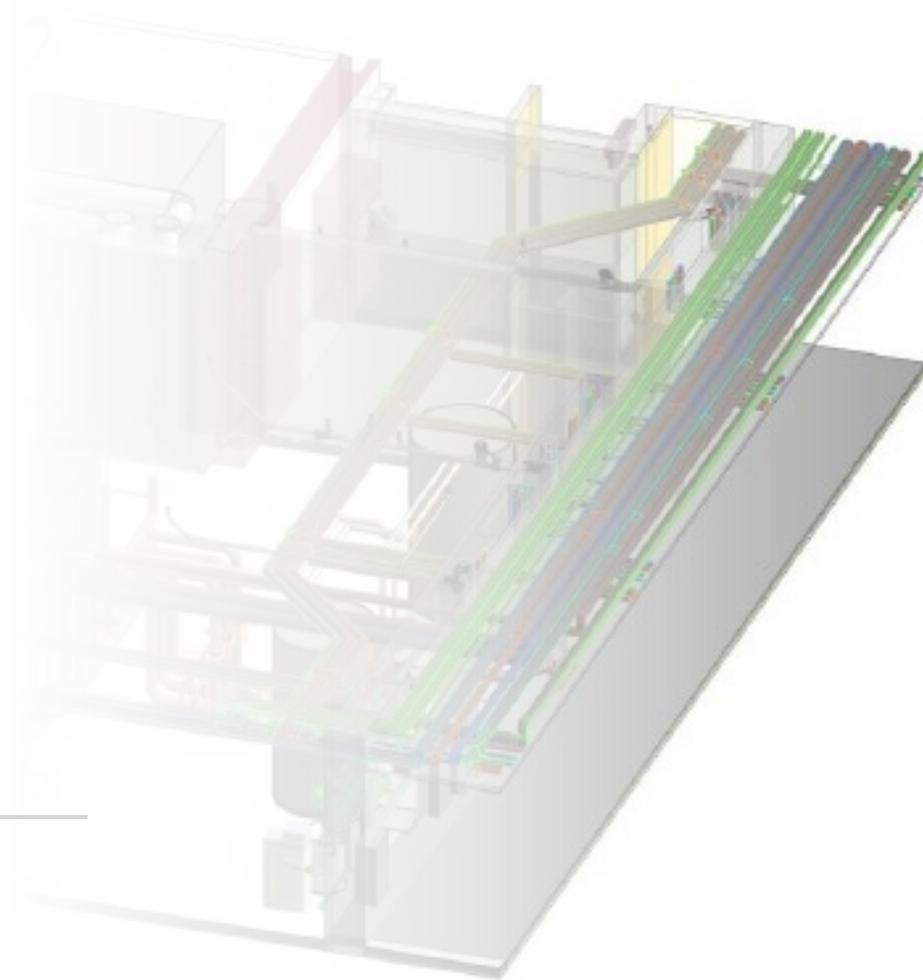
BILT Europe Committee Member

Docente Politecnico di Milano, Università di Bologna e
MasterKeen a Lecco

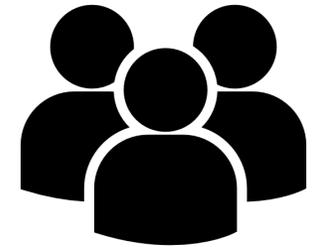
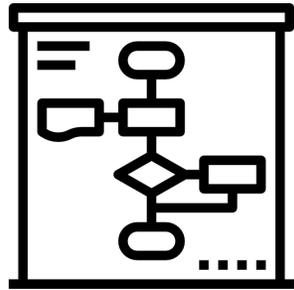




Building Information Modelling



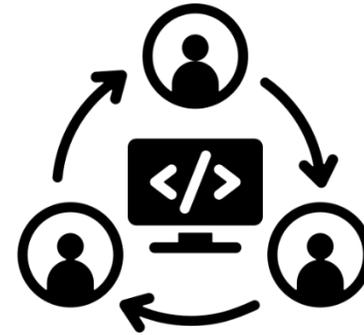
BUILDING INFORMATION MODELLING



BIM per Fire Safety Engineering



Obbligo Normativo

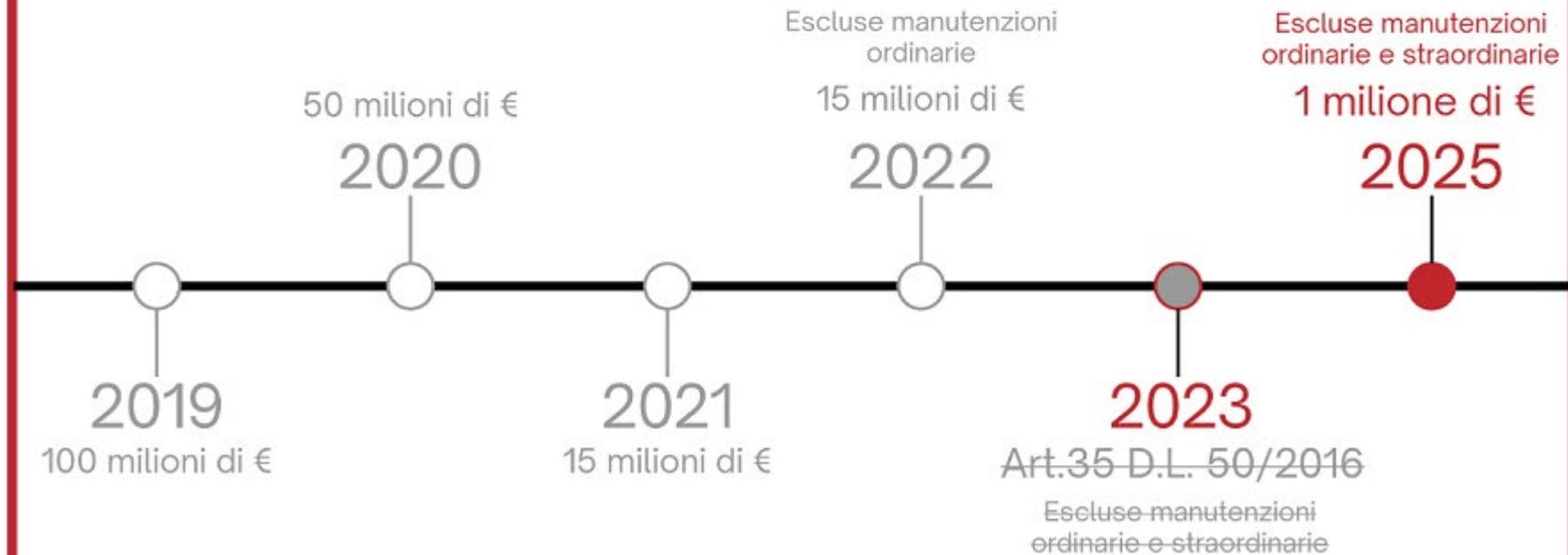


Migliorata Capacità Produttiva

2025: Obbligo Normativo per il BIM

D. Lgs. 36/2023 - Codice dei Contratti Pubblici

La nuova timeline per l'obbligatorietà del BIM per importo lavori nelle gare d'appalto pubbliche



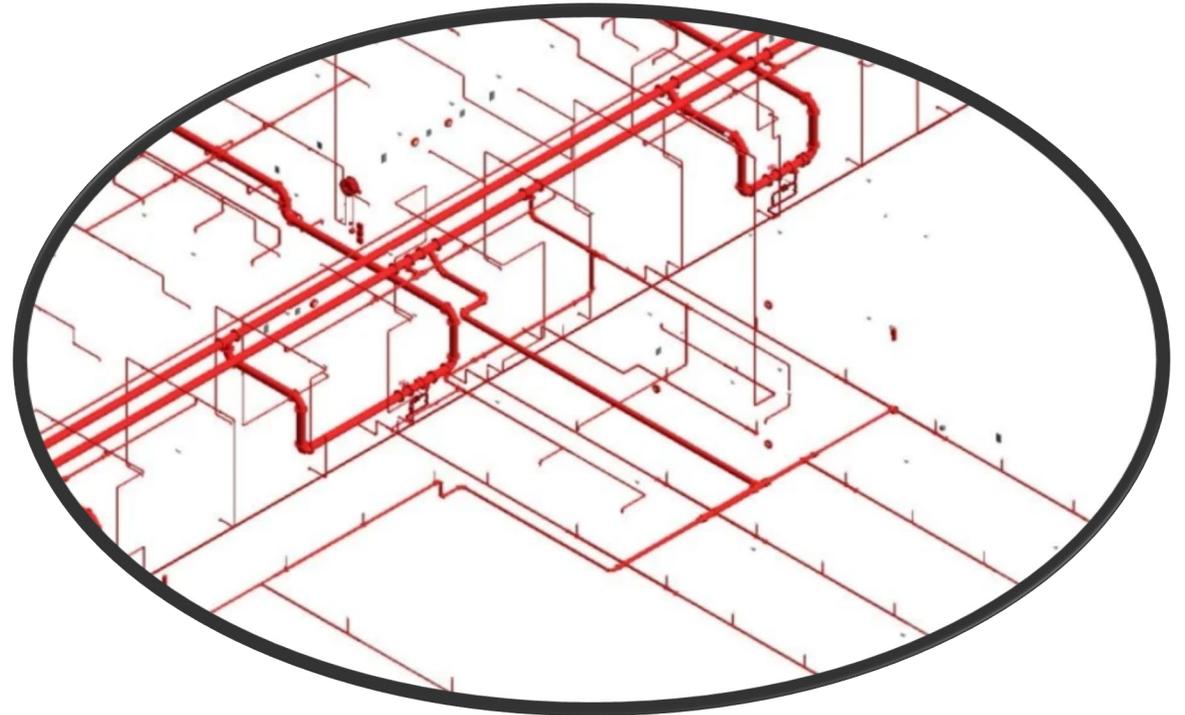
Aumento delle capacità del progettista

Computo e Calcolo delle Quantità
Dinamico

Velocità di Aggiornamento dei
Progetti

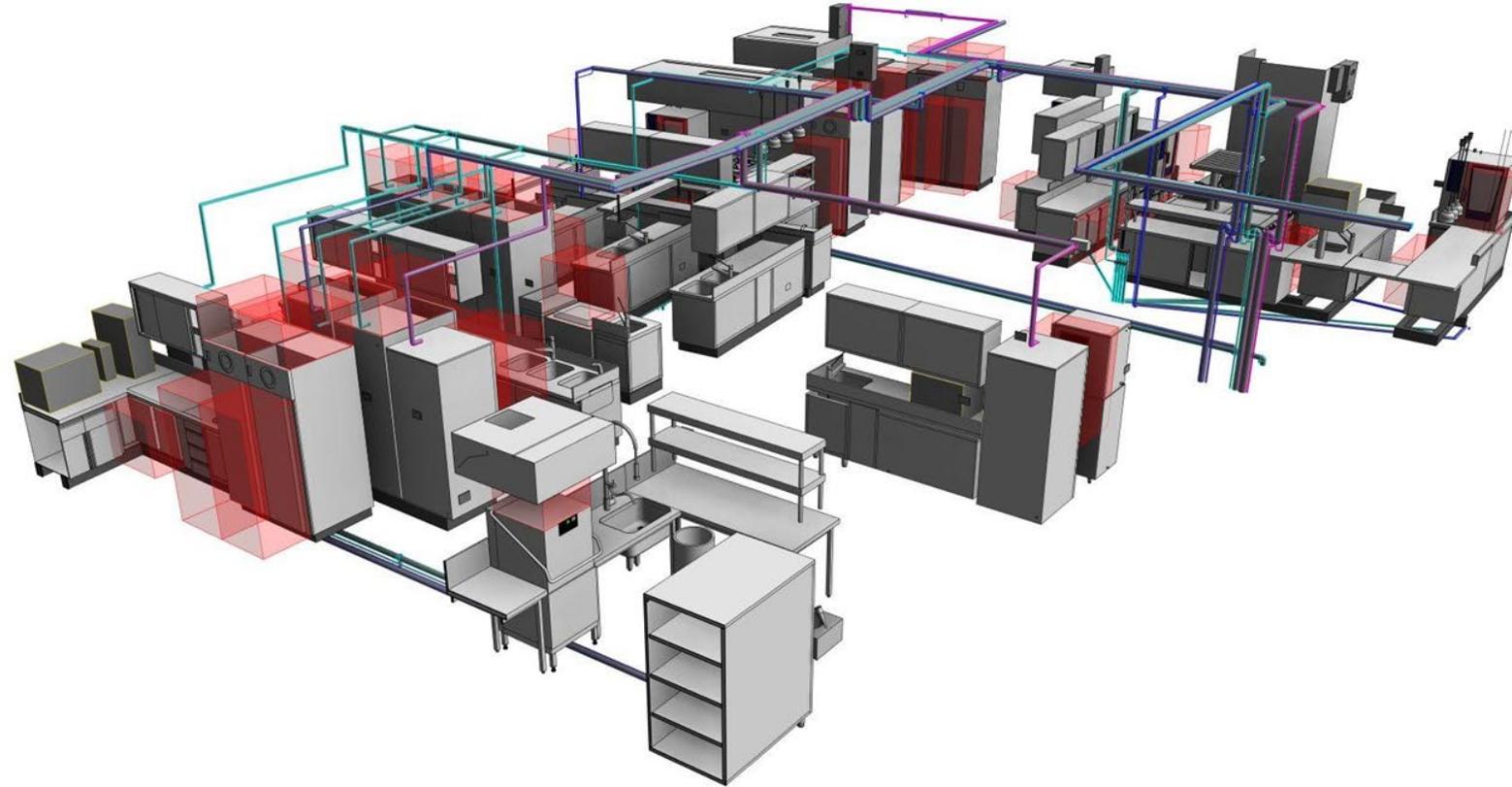
Miglioramento del
coordinamento multidisciplinare

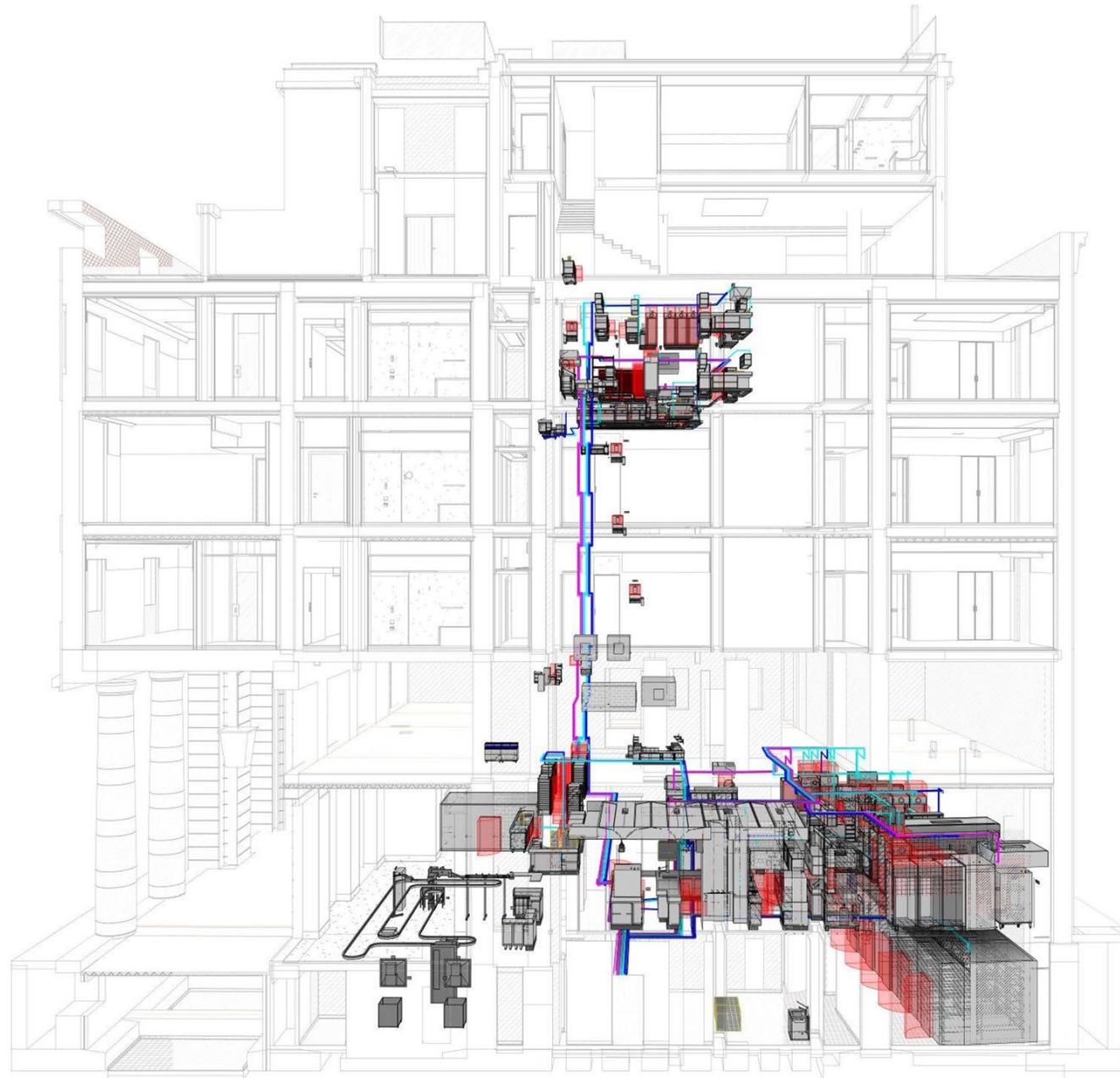
Calcolo Dinamico delle Aree di
Influenza

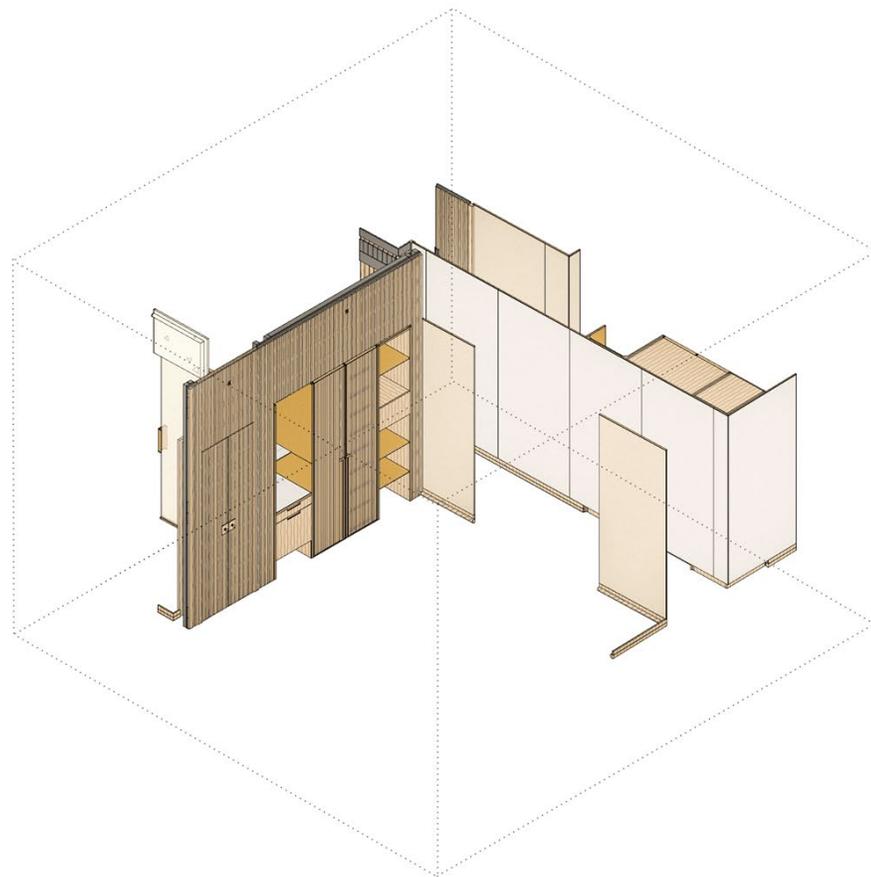


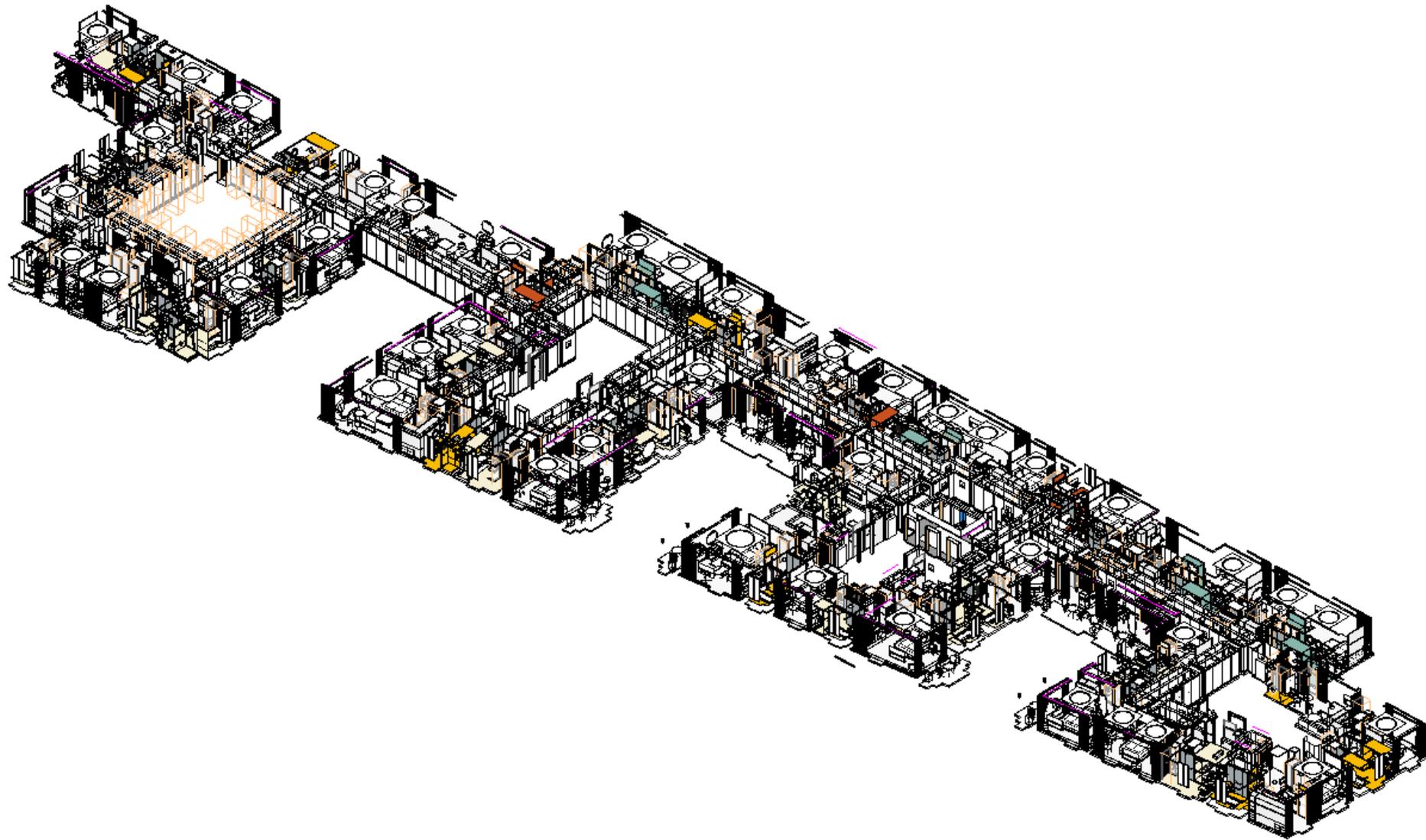
Caso Studio: Hotel Bulgari Roma



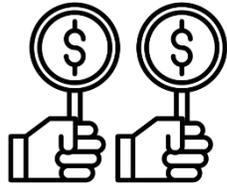




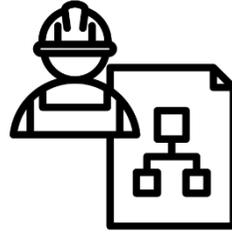




Appalto e Cantiere in BIM:



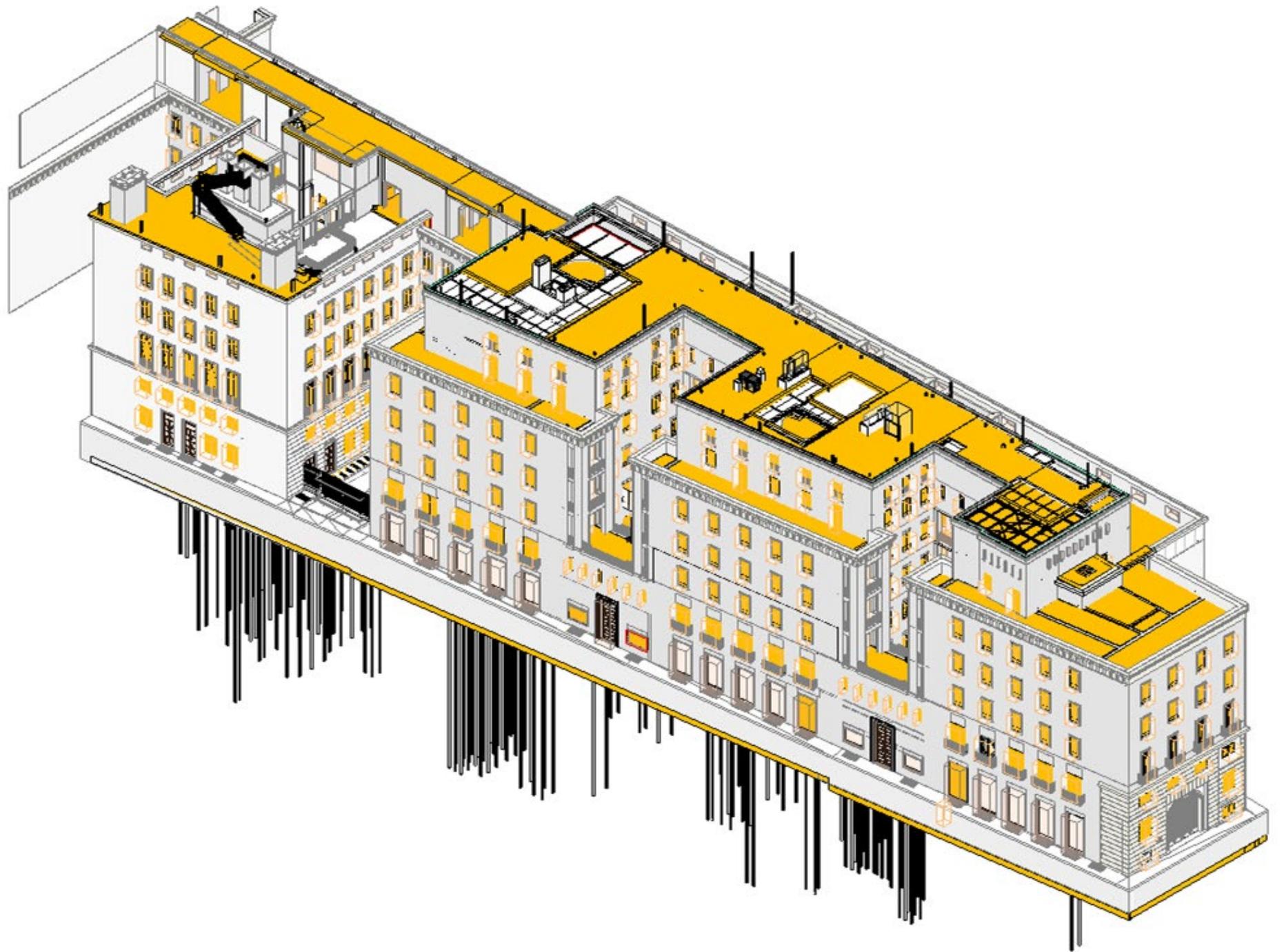
Materiali di appalto
forniti attraverso il
BIM, non sono stati
forniti i disegni



Ogni fornitore ha
dovuto fornire il
proprio progetto
costruttivo in BIM



Il General
Contractor svolge il
coordinamento
multidisciplinare e
la validazione



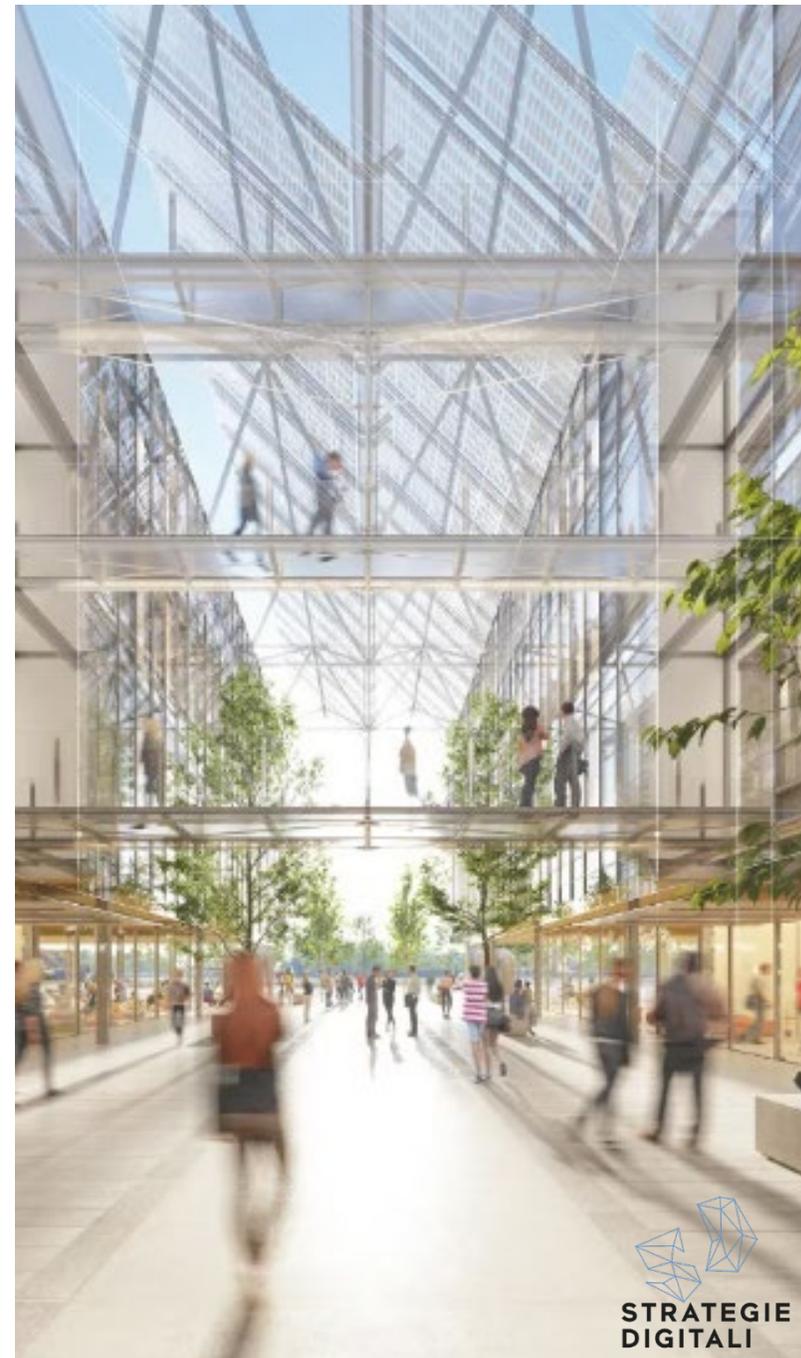
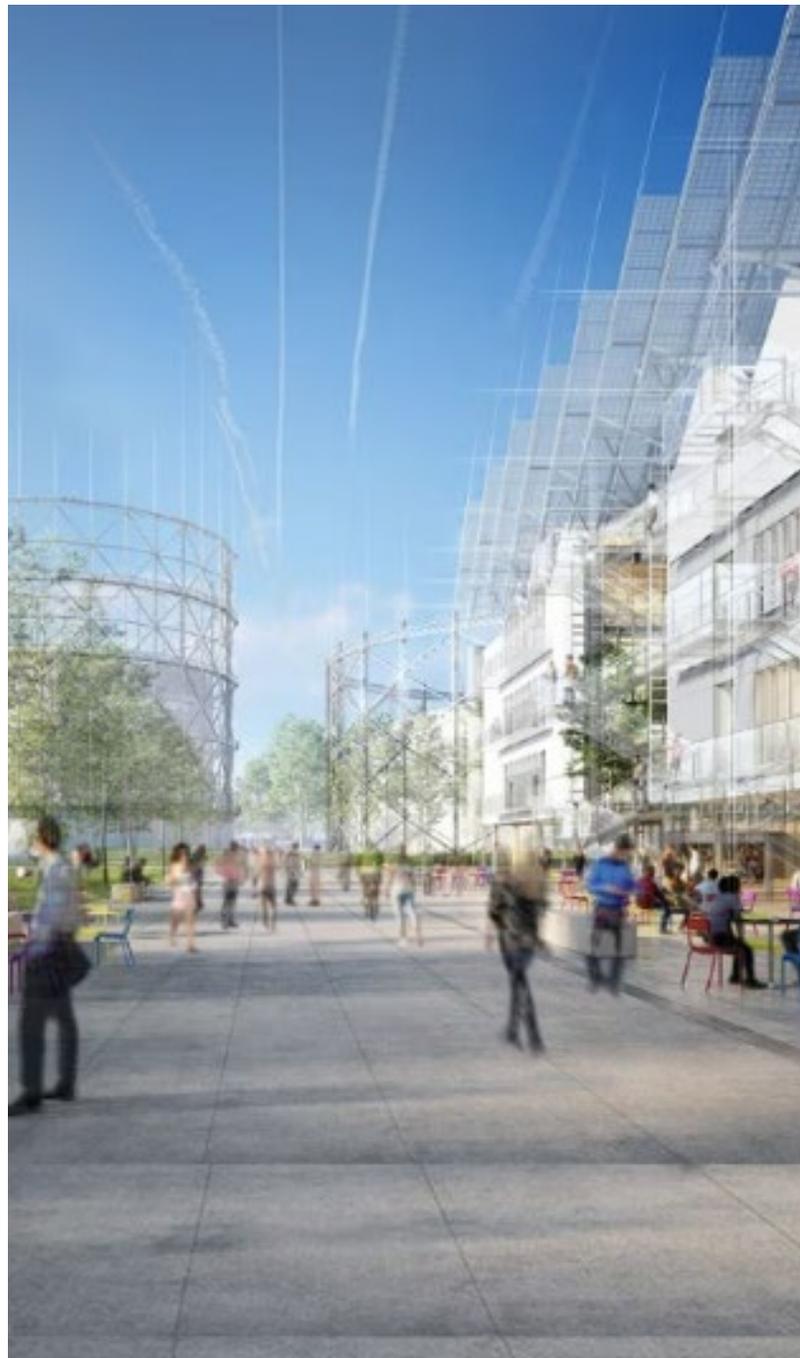
Nuovo Campus Bovisa

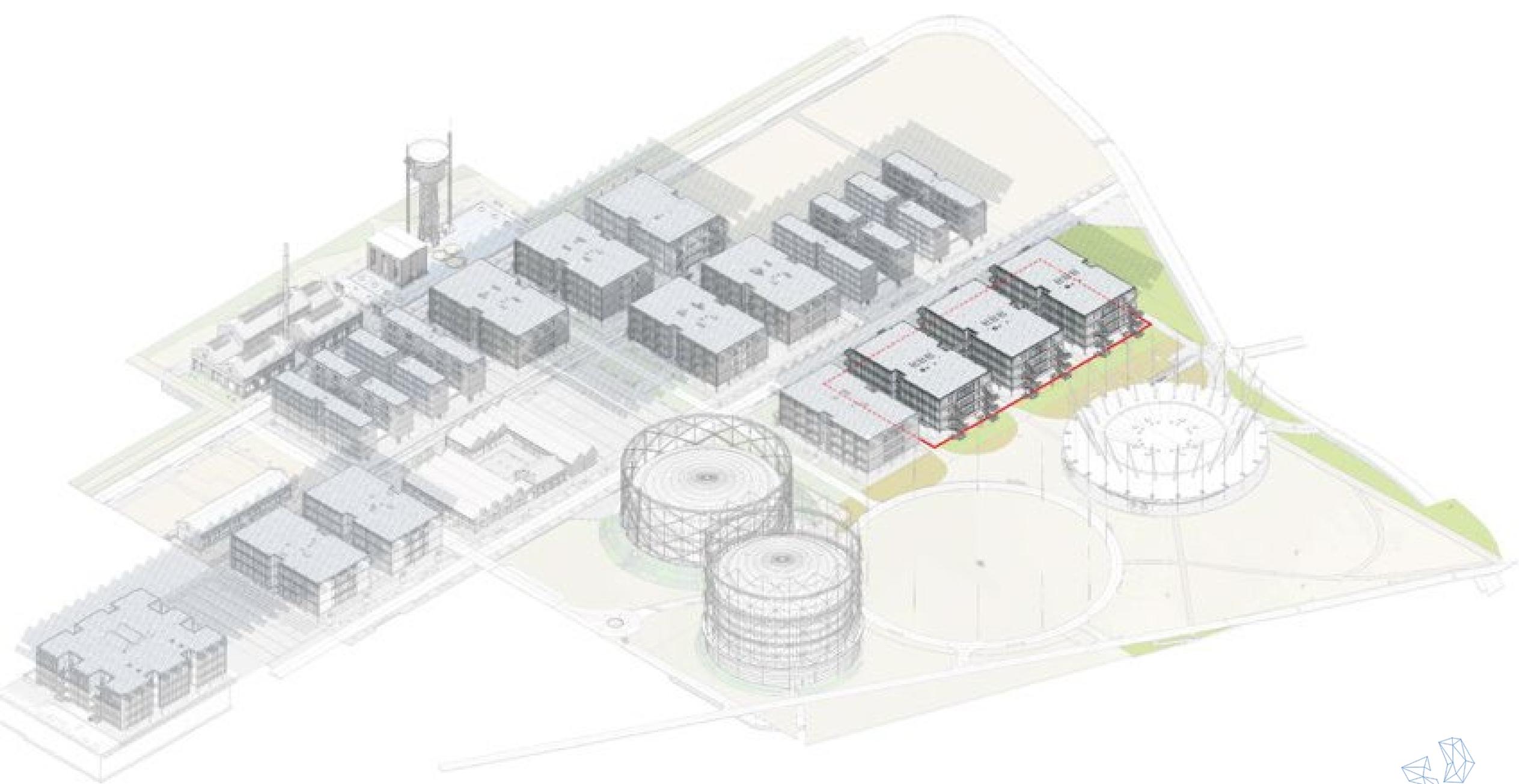


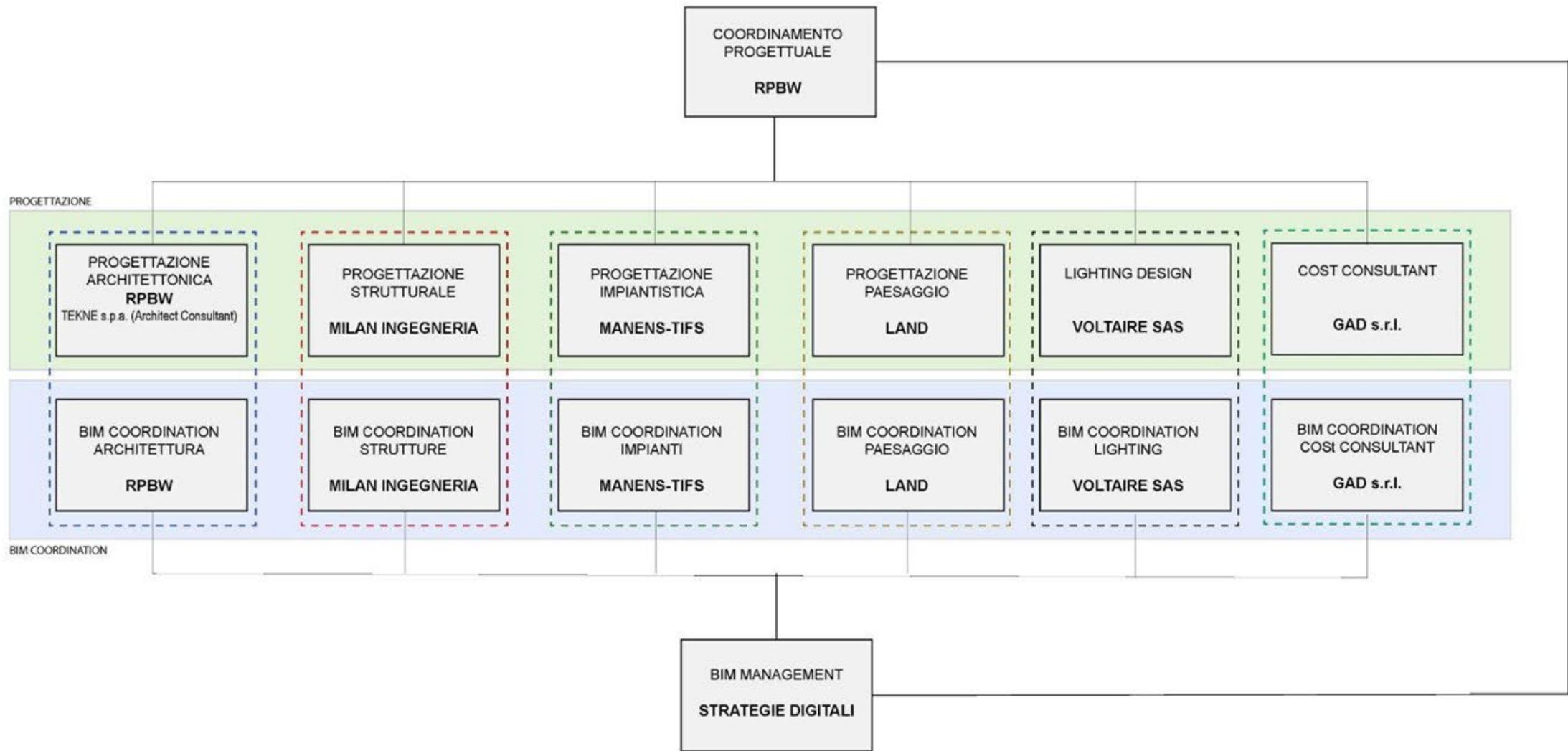


Eino - Campus Nord
F&W Renzo Piano Building Workshop

Mentzerplan - C







Obiettivi informativi della Commessa



Tutta la documentazione di progetto è coordinata e referenziata rispetto al modello BIM



Il committente definisce standard di consegna in BIM



Il progetto in BIM segue un rigoroso processo di validazione

Digital Twin

AUTODESK Tandem | Facilities | Manage | Autodesk Toronto

Level 3 Zones | Autodesk - TK

Filters
Assets
Files
Docs
Systems
Streams
Spaces
Users

PROPERTIES

ZNAN06

ELEMENT	TYPE
ASSET PROPERTIES	
Common	
Name	ZNAN06
Level	No level assigned
Assembly Code	Electronic Monitor...
System Class	Select System Class
Classification	ALC Control Progra...
Stream Metadata	
Device ID	1200027 ZNAN06 vavco2ph - Neighborhood 2 S2
Streams	
Flow Input	66 L/s
Zone CO2	445 ppm
Zone RH	32%RH
Zone Temp	22.4 °C

RELATIONSHIPS

Host	Value
VAV334	

CHARTS (4) | Filter | Clear

Chart	Value
Flow Input (L/s)	66 L/s
Zone CO2 (ppm)	445 ppm
Zone RH (%)	32%RH
Zone Temp (°C)	22.4 °C

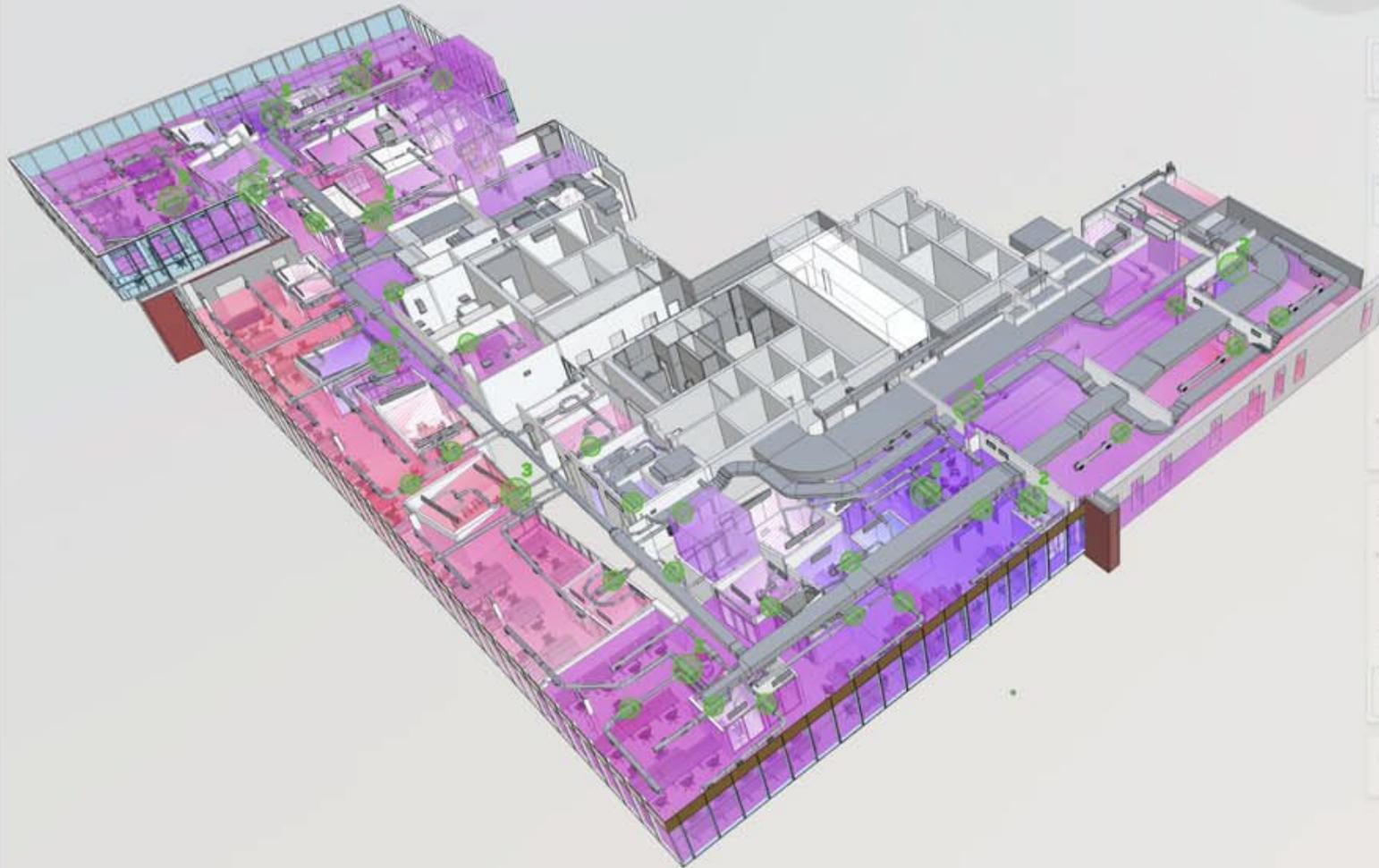
Apr 3, 2023, 8:32 AM - Apr 6, 2023, 8:34 AM | Sync time

28% 29% 31%

ZNAN06 VAV334

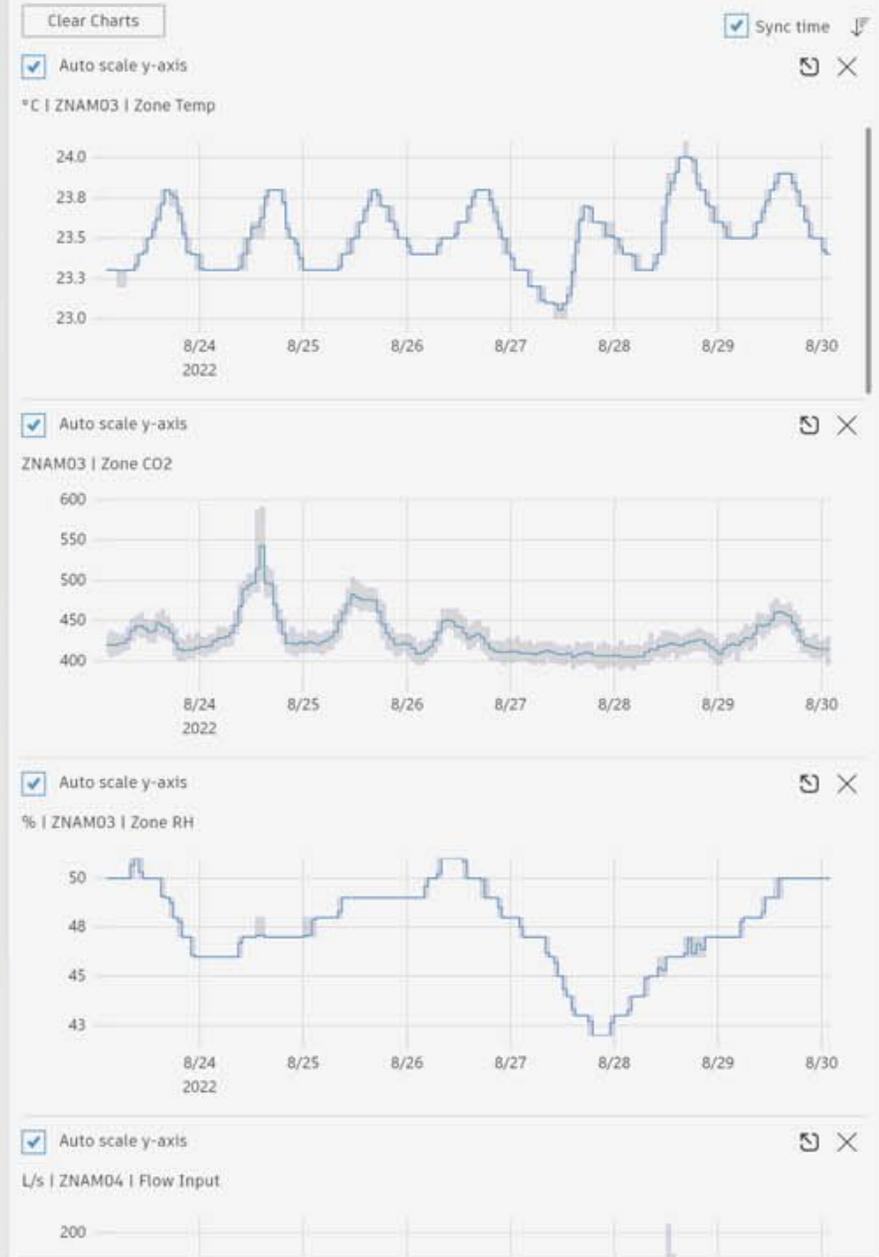
Flow Input	Zone CO2	Zone RH	Zone Temp
66 L/s	437 ppm	32%	22.4 °C
2 minutes ago	2 minutes ago	2 minutes ago	2 minutes ago

- Filters
- Assets
- Files
- Docs
- Systems
- Rooms
- Spaces
- Users
- Reports
- History
- Inventory



- Home
- Refresh
- Fullscreen
- Reset View
- Zoom In
- Zoom Out
- Rotate
- Translate
- Scale
- Grid
- Layers
- Settings

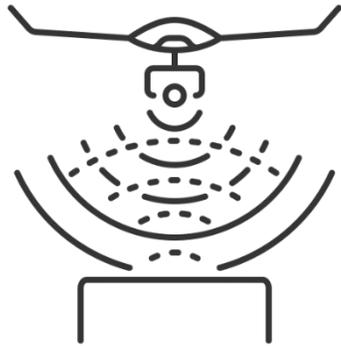
CHARTS (4)



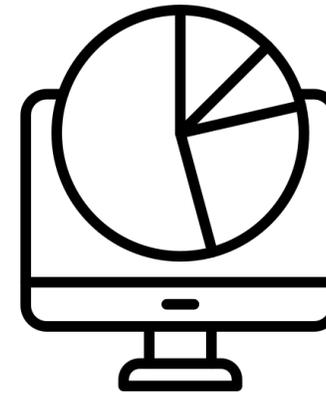
PROPERTIES



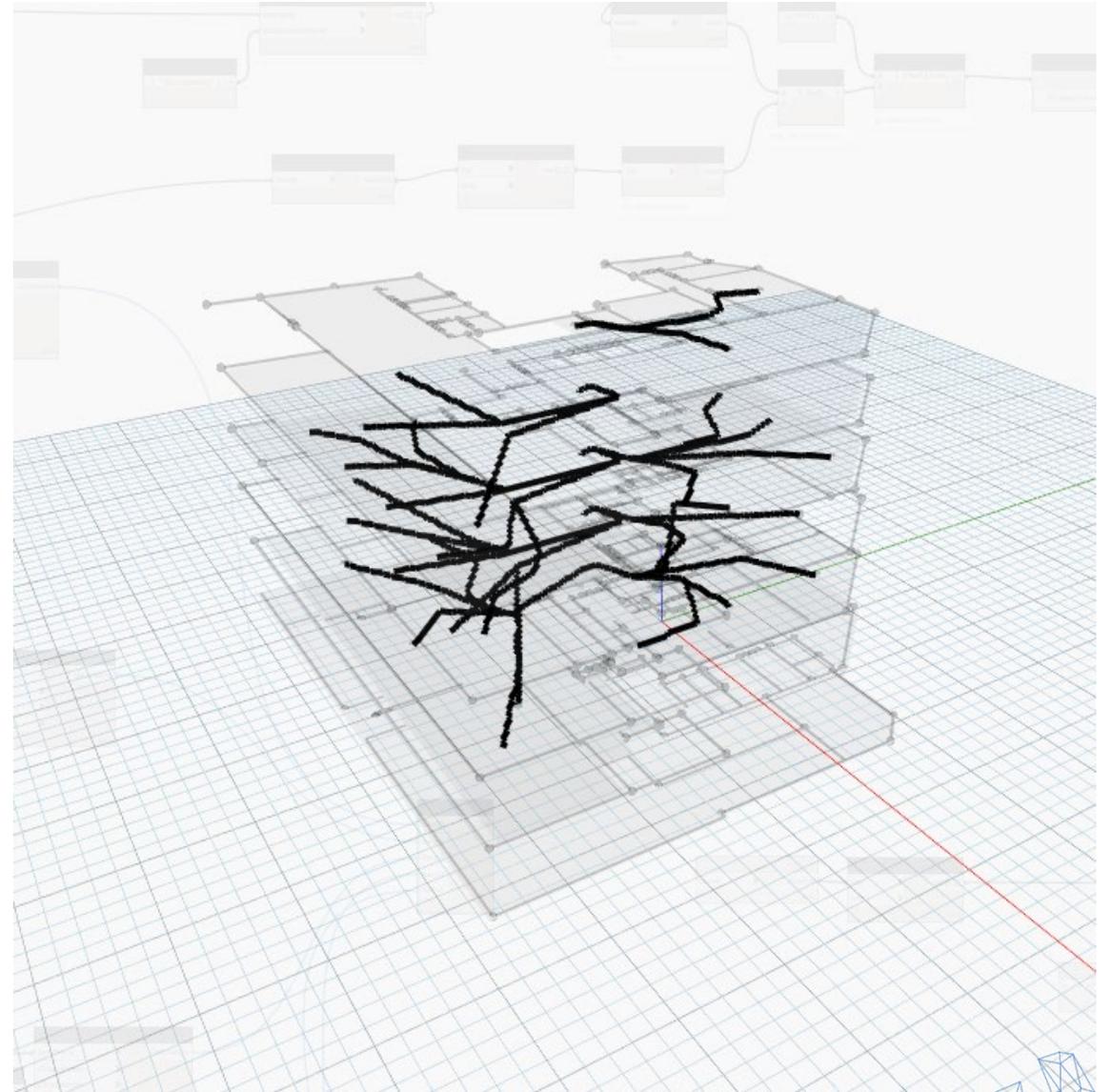
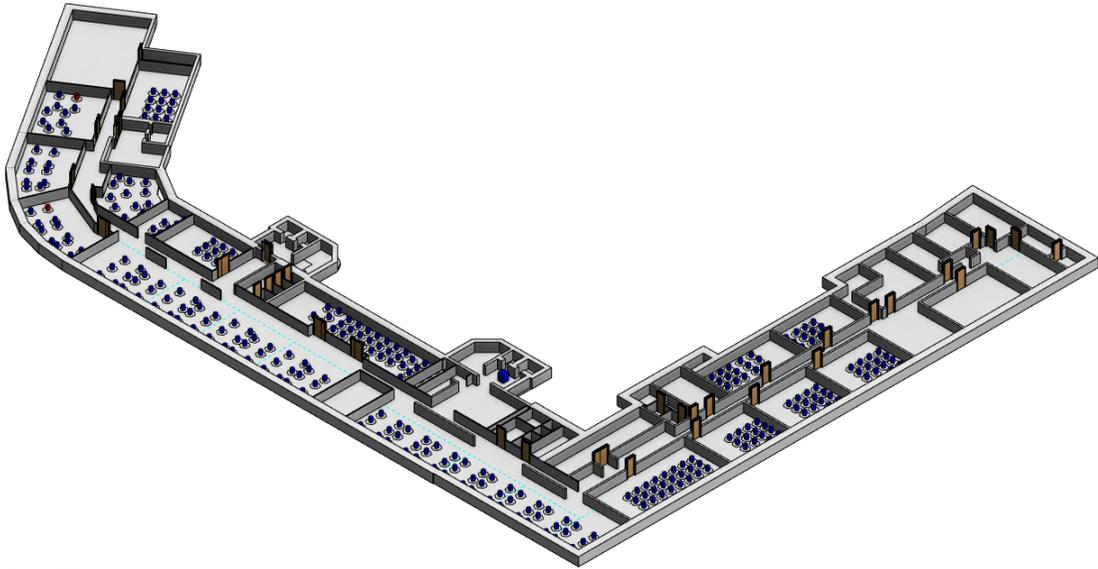
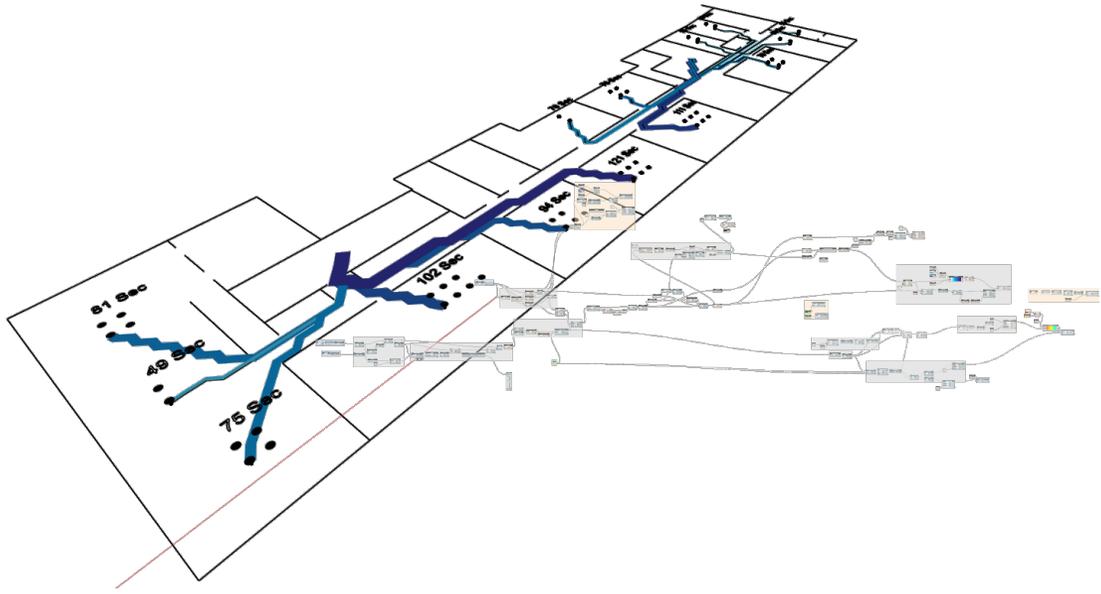
Dinamici e/o Statici



Dati Dinamici



Dati Statici





STRATEGIE DIGITALI





Implementazione BIM

Servizio completo e strategico per definire e implementare la miglior strategia di integrare il BIM per la tua azienda.



Supporto alla Progettazione in BIM

Supportiamo studi di progettazione, società ed aziende per la felice gestione di commesse in BIM.



Sviluppo Librerie e Oggetti BIM

Produciamo oggetti BIM ad alto livello di contenuto informativo e sviluppo geometrico.



BIM, Computational Design e Coding

Formiamo professionisti sulle ultime tecnologie digitali nel settore delle costruzioni.



Computational Design

Affidati a noi per sviluppare script, personalizzati ed efficienti, per migliorare il tuo flusso di lavoro BIM.



Generative Design

Con la nostra esperienza sviluppiamo prototipi di generative design basati sulle tue necessità.



Plugins e Dynamo Custom Nodes

Sviluppiamo plugins per Revit, e custom nodes per Dynamo, per processi di automazione, analisi ed efficienza.



Certificazioni BIM Norma UNI 11337

Siamo Organismo di Valutazione unico per la certificazione delle competenze secondo Norma UNI 11337, per Cepas SPA, del gruppo Bureau Veritas.



BIM Validation

Supportiamo clienti e sviluppatori per un efficace monitoraggio e valutazione della commessa BIM.

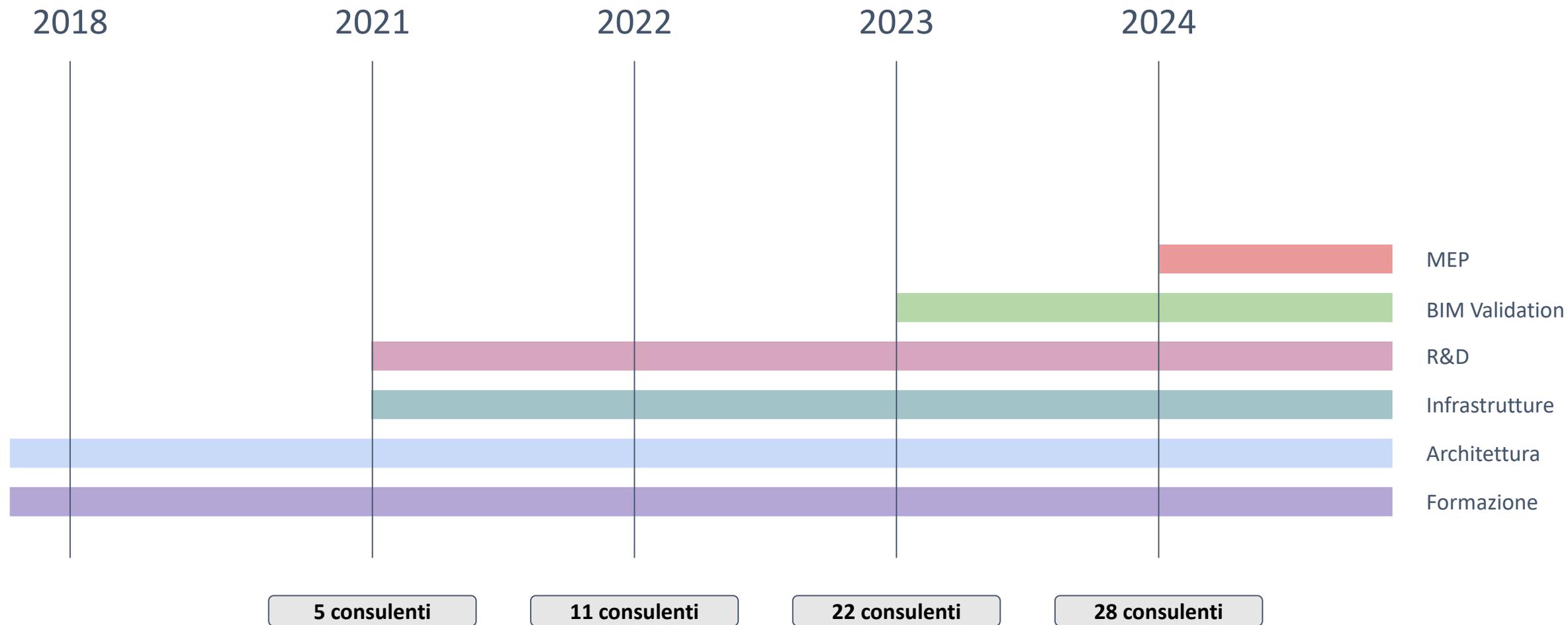


MILAN

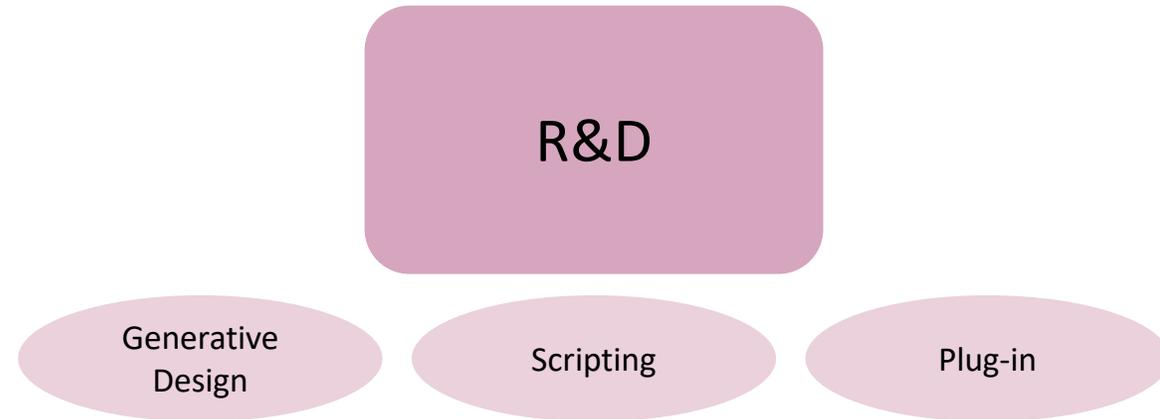
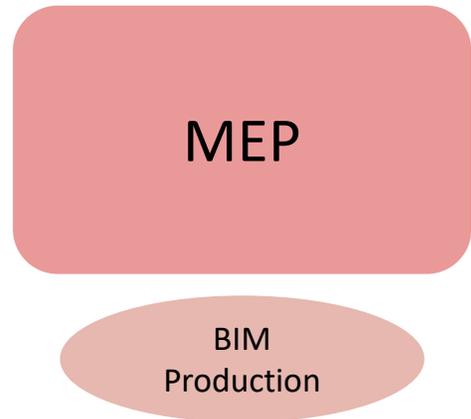
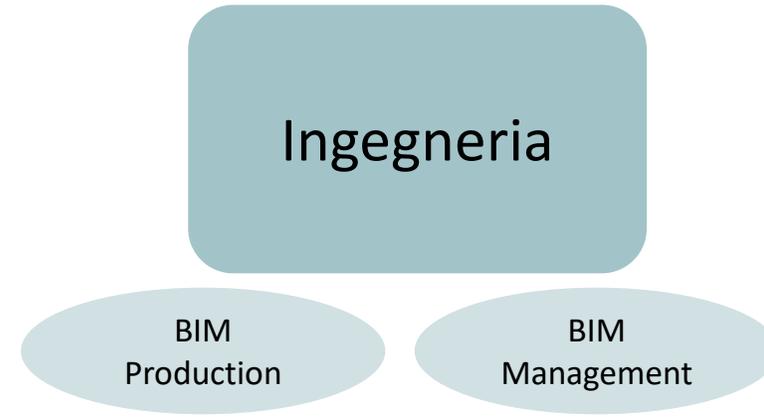
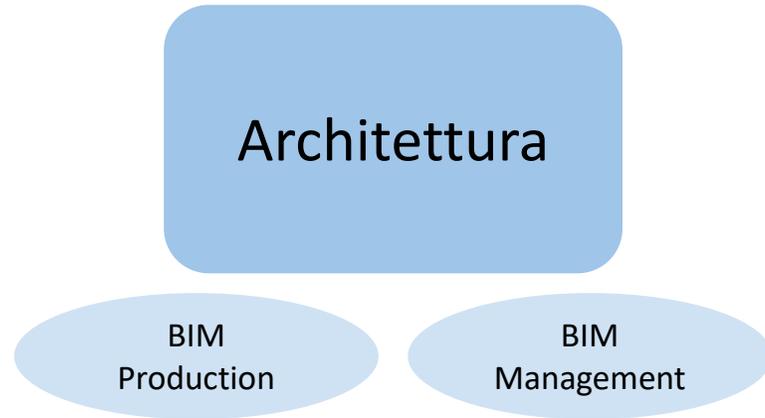
ITALY



La storia



Business Units



**GRAZIE
PER
L'ATTENZIONE**

Claudio Vittori Antisari
info@strategiedigitali.io

